

Số: 48/TB-CCTHADS

Ba Đình, ngày 09 tháng 5 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

**THÔNG BÁO**

Số: 4484/CV Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Ngày 09 tháng 5 năm 2018

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án Quyết định số 12/2016/QĐ-DSST ngày 08 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 69/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2016 và Quyết định số 71/QĐ-CCTHA ngày 01/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐCCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 03/5/2018 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Công văn số 0508/2018/CV-VPB ngày 07/5/2018 của ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất ở diện tích thực tế là 50.2m<sup>2</sup>, cùng toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất là toàn bộ nhà 03 tầng 1 tum, tại thửa đất số 40 tờ bản đồ 7G-III-33 tại địa chỉ số 64 tổ 2B, Giảng Võ, phường Thành Công, Ba Đình - Hà Nội (nay là số 593 La Thành, phường Thành Công, Ba Đình, HN)

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 808559 do Ủy ban nhân dân quận Ba Đình cấp ngày 04/9/2012 cho bà Hoàng Thị Kim Oanh.

**Giá khởi điểm là: 2.309.854.030 đồng, làm tròn 2.309.854.000 đồng**

(Hai tỷ, ba trăm linh chín triệu, tám trăm năm mươi tư ngàn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Từ ngày 09/05/2018 đến 11 giờ 00 phút ngày 11/05/2018.
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 2B ngách 6/9 phố Vĩnh Phúc, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.


Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;
- Phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

ơi nhận:

ang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;  
u: VT, HSTHA.

  
**Phan Thị Thu Hằng**